**中国科学院西双版纳热带植物园**

**园本部水处理系统升级改造项目监理服务采购询价邀请函**

（公告有效期：2019年4月28日-2019年4月30）

**各有关报价单位：**

我单位就**园本部水处理系统升级改造项目监理服务**进行询价采购，欢迎贵单位按照我单位本次采购询价邀请函要求，综合考虑参加报价并作出服务承诺。

有意向的报价单位，请按本次询价采购要求于**2019年4月30日16点00分前，**将签章后的报价文件密封送到**中国科学院西双版纳热带植物园条件保障与后勤处**,地址：**勐腊县勐仑镇中科院版纳植物园科研中心行政办公楼二层**。超过期限不再受理报价文件。

询价评议时间**2019年4月30日16点00分**，评议地点：科研中心第三会议室。**联系人：孙辉；联系电话：0691-8715401**。

**1. 项目概况**

1.1 工程内容：维修加固东区混凝土水池400m3，就近新增一座不锈钢调节水池200m3，修缮原有东区江边取水泵站一座，新增一体化水处理系统（过滤、净化）设备200 m3/h四套及相应供配电设施；维修加固绿石林混凝土水池80m3，新增变频加压泵及供水管道等；改造西区园外园300 m3集水井一座；更新改造园区约2180亩的现有供水管网等。

1.2 工程投资:约1150万元。

1.3 计划工期：300日历天。

1.4 建设地址：勐腊县勐仑镇中科院版纳植物园内。

1.5 询价范围：以上施工内容的全过程监理服务。

**2. 报价文件要求**

2.1 报价单位应具有市政公用工程监理甲级资质，提供资质证书复印件并加盖公章。

2.2 业绩要求：近五年内至少有一个水处理工程、供水工程或灌溉工程相关的监理业绩，提供监理合同复印件并加盖公章。

2.3 报价文件须附企业营业执照复印件并加盖公章，拟派本项目监理组成人员的身份证、注册证书、执行资格证书、职称证等复印件并加盖公章，拟派的监理人员应为报价单位的公司在册人员。

2.4 报价暂以直接工程费1150万元作为计费基数，自行综合考虑**监理服务费率**，计算得出监理服务费总价，即为报价单位最终报价。（报价函格式自拟）

2.5 报价单位需承诺并提供保证措施：若最终成交，则监理单位的主要公司领导（副总以上）到工地现场的次数不少于3次 ；总监理工程师每月驻场累计不得少于20天，其中监理例会及专题会议等重要时间、节点，总监理工程师必须到场参加；现场监理工程师至少保证有2名常驻工地现场。

**3. 付款条件：**

合同签订后7个工作日内支付合同总价的30%，工程预验收合格后于7个工作日内一次性支付至合同总价的70%；剩余尾款在施工单位竣工结算定案后，于7个工作日内一次性支付。

**4. 工期：**

以施工单位的施工工期为准，包含合同工期和可能存在的工程延期。

**5. 监理服务要求：**

监理范围及监理工作内容：本工程施工图纸范围内的施工阶段全过程监理；按监理大纲对工程质量、进度、安全和档案资料进行管控；项目参建单位的现场组织协调，安全文明施工管理、检查及督促落实整改，分部分项工程的现场查验、核对和验收工作等；组织监理例会和技术专题会议，编制完善监理过程资料及监督检查施工技术资料等；检查登记施工单位项目经理等施工主要管理人员的在岗考勤情况。

**6. 询价成交原则：**

6.1 本次询价将采用综合评议办法，由询价小组（不少于三人）按照本询价邀请函要求，在监理服务深度、人员组成、业绩状况、服务承诺基本一致的情况下，以报价最优成交为原则，对报价文件进行综合评估后推选成交人。

6.2 询价小组对报价单位的报价文件进行资格审查，存在不符合询价要求的报价文件将予以拒绝。

6.3 询价单位不承诺最低价一定成交。

6.4 无论成交与否，报价单位承担询价过程中所发生的一切费用。

中国科学院西双版纳热带植物园

2019年4月28日